

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ФИНАНСИЈЕ, СКУПШТИНСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ
Одељење за урбанизам и имовинско правне послове
Број предмета: ROP-PAR-19510-CPI-2/2023
Заводни број: 351-257/23-V-04
Датум: 20.09.2023. године
ПАРАЋИН

УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ФИНАНСИЈЕ, СКУПШТИНСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ - ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ, Служба за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Општина Параћин, Матични број: 07184654, ПИБ: 100876853, ТОМЕ ЖИВАНОВИЋА 10, Параћин, Параћин, за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон 09/20 и 52/21,62/23), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

Издаје се грађевинска дозвола инвеститору Општини Параћин, Матични број: 07184654, ПИБ: 100876853, ТОМЕ ЖИВАНОВИЋА 10, Параћин, за извођење радова на реконструкцији улица Стефана Лазаревића и Краља Милутина са пешачко бициклистичком стазом у постојећој регулацији у Параћину, на кп.бр.4375,5503,5533, 5502,4684,2697,2677/4,2392/2,2393 и 4685/3 и 4689/3 К.О.Параћин град, категорије "Г", класе "211201".

Категорија објекта је "Г", класификациони број "211201", дужина саобраћајнице 1134,37 м2; Предрачунска вредност радова износи: 81 663 695.24

Пројекат за грађевинску дозволу са изводом из пројекта за грађевинску дозволу и локацијски услови на основу којих се издаје грађевинска дозвола, саставни су део овог решења.

Пројекат за грађевинску дозволу број ПГД 282/23 од 22.08.2023. године и извод из впројекта за грађевинску дозволу израђен је од стране ПССМ Инжењеринг Д.О.О. Ниш Ул.Николе Узуновића бр.108, Ниш а главни и одговорни пројектант за главну свеску, пројекат саобраћајнице, је Драгана Николић дипл.инж.грађ. лиценца број 312 P550 17, за пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације је Игор Трајковић дипл. инж. саобраћаја. лиценца број 370 K144 11.

Извештај о извршеној техничкој контроли ПГД, број ТК 52/2023 од 22.08.2023. године израђен је од стране ЈУРБОИНГ ПРОЈЕКТ ПЛУС ул.Милана топлце бр.78 Ниш, а вршилац техничке контриле за пројекат саобраћајнице је Иван Божиновић, дипл.инж.грађ. лиценца број 312 3101 03, за саобраћајне сигнализације је Данијела Бојанић дипл. инж. саоб. лиценца број 370 F536 07

Предметни објекат не подлеже плаћању доприноса за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 22. и 21. градњи и Одлуком о доприносу за уређивање грађевинског земљишта.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

Уз пријаву радова инвеститор подноси, пројекат за извођење и доказ о плаћеној административној такси.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта односно извођењем радова у року од три године од дана правоснажности овог решења и уколико се у року од пет година не прибави употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

ОПШТИНА ПАРАЋИН, инвеститор Општина Paraćin, ТОМЕ ЖИВАНОВИЋА 10, Параћин, Параћин, поднео је кроз ЦИС захтев за издавање грађевинске дозволе.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и то: пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу, техничка контрола ПГД, доказ о праву својине на земљишту, катастарско - топографски план, овлашћење инвеститора за заступање у обједињеној процедури и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Решавајући по поднетом захтеву, ОПШТИНА ПАРАЋИН, је по службеној дужности прибавила доказ о праву својине на земљишту од стране РГЗ Параћин .

На основу наведеног чињеничног стања утврђено је да су испуњени услови из чл. 135. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у доспозитиву решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС у року од 8 дана од дана пријема истог са таксом од 550,00 динара.

Решење доставити: - инвеститору преко пуномоћника, грађевинско инспектору, имаоцима јавних овлашћења и за предмет;

НАЧЕЛНИК
Тамара Димитријевић допл.правник